



MUNICIPALIDAD DE  
**ALTO HOSPICIO**  
Menor a 100 M2  
*Nuestro mejor proyecto de Vida*



## PERMISO DE OBRA MENOR

MODIFICACIÓN  
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :  
**ALTO HOSPICIO**

REGIÓN : PRIMERA

URBANO  RURAL

NUMERO DE PERMISO
<b>020</b>
FECHA
<b>03/12/2018</b>
ROL DE AVALUO S.I.I
<b>6321-27</b>

**F/1.2-P.O.M.**

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **014 DE FECHA 14/09/2018**
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **382** de fecha **22/08/2018**
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecl \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de \_\_\_\_\_  
(especificar) \_\_\_\_\_  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino \_\_\_\_\_  
N° \_\_\_\_\_ Sitio N° \_\_\_\_\_ Manz. **74** localidad o loteo \_\_\_\_\_  
sector \_\_\_\_\_ del plan seccional \_\_\_\_\_  
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba \_\_\_\_\_  
(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : \_\_\_\_\_

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>DOLORES MARIA FERNANDEZ VIZA</b>	_____
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
_____	_____



NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.	
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		PATENTE	R.U.T.
<b>MARCELO ANDRÉS ROJAS MULLER</b>		<b>301604-8</b>	[REDACTED]
NOMBRE DE LA EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)		PATENTE	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)		PATENTE	R.U.T.
<b>MARCELO ANDRÉS ROJAS MULLER</b>		<b>301604-8</b>	[REDACTED]
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE DE ARQUITECTURA	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO TOTAL POR MODIFICACIONES INTERIORES		\$	2.950.000
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES POR MODIFICACIONES INTERIORES	1,0	% \$	29.500
CAMBIO DE DESTINO SEGÚN ORDENANZA MUNICIPAL DE DERECHOS, TÍTULO III, ART. 7 LETRA d (1 UTM C/100 M2)		\$	48.160
DESCUENTO REVISOR INDEPENDIENTE (30%)		% \$	
TOTAL DERECHOS A PAGAR		% \$	77.660
RO INGRESO MUNICIPAL	N°	439	FECHA
CONVENIO DE PAGO	N°		03/12/2018

**NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)**

- EL PRESENTE CERTIFICADO AUTORIZA LA OBRA MENOR, MODIFICACIONES INTERIORES (SIN ALTERAR ESTRUCTURAS) Y CAMBIO DE DESTINO (VIVIENDA A COMERCIO).
- SUPERFICIE TOTAL EXISTENTE CON RECEPCIÓN (MOD. INTERIORES) : 135,90 M2  
SUPERFICIE TOTAL TERRENO : 147,90 M2



**DANIEL GAJARDO MIRALLES**  
INGENIERO CONSTRUCTOR  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

DGM/ARR/PMD/haa

**Distribución:**

- \* Interesado (2)
- \* Carpeta Proyecto
- \* Servicio de Impuestos Internos
- \* Archivo Certificados Emitidos

MUNICIPALIDAD  
ALTO HOSPICIO